

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

по итогам общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия собственников помещений в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

« 18 » марта 2014 г.

«18» марта 2014 г. с 19 час. 30 мин. по адресу:

ул. Шевченко, д.18

(указать адрес помещения, где происходило Собрание,

в случае если местом Собрания была организация, указать номер или название помещения)

было проведено общее собрание собственников помещений в форме совместного присутствия собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.
Екатеринбург

| | | | | |
|-------|---|---------------|----------|--------|
| | <i>Шевченко</i> | <i>18</i> | | |
| Район | Проспект, площадь, улица, переулок (нужное подчеркнуть) | Номер дома | Строение | Корпус |

Инициаторами проведения общего собрания собственников выступили:

Рукавичников В.П. оф.515, 418

(указать данные собственника помещения в многоквартирном доме: Ф.И.О. гражданина (ан)

и / или наименование юридического лица с указанием принадлежащего (их) ему помещения (й))

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся после проведения Собрания путем передачи в счетную комиссию заранее подготовленных инициативной группой листов голосования по указанным в повестке дня вопросам.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 20047,6 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

Выдано 106 бюллетеней собственникам жилых и нежилых помещений, обладающих 11970,0 кв. м, что составляет 59,7% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

При рассмотрении решений собственников членами счётной комиссии выявлено, что в связи с несоблюдением п.6 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации из общего количества поданных бюллетеней собственниками исключены 10, общей площадью 638,68 кв. м.

Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня

| № | Вопрос | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|---|---------------|--------------|---------------|
| 1 | Избрание председателя общего собрания. Рукавичников Виктор Павлович | 986,4(87,1%) | 121,9(10,8%) | 24,8(2,2%) |
| 2 | Избрание секретаря общего собрания и счетной комиссии. Секретарь Гогина А.П. Счетная комиссия 1. Волостнова К.А., кв. [REDACTED] 2. Гац И.В., 3. Никешина М.Б., кв. [REDACTED] 4. Литвиненко Ю.А., кв. [REDACTED] 5. Косарева И.А., кв. [REDACTED] | 1034,1(91,3%) | 99(8,7%) | 0(0,0%) |
| 3 | Решение вопроса об отказе от услуг ООО Управляющая компания «Гамма Групп» и расторжения договоров на управление многоквартирным домом по адресу: г.Екатеринбург, улица Шевченко, дом № 18. | 964,9(85,2%) | 141,7(12,5%) | 26,5(2,3%) |
| 4 | Выбор Управляющей Компании ООО УК «Бажовский Премиум» | 845,6(74,6%) | 263(23,2%) | 24,5(2,2%) |
| 5 | Принятие решения о заключении договоров с вновь выбранной Управляющей организацией на управление, оказания услуг и выполнения работ по содержанию, ремонту общего имущества жилого дома, оказания коммунальных услуг. | 839,4(74,1%) | 249,5(22,0%) | 44,2(3,9%) |
| 6 | Согласование условий договора управления многоквартирным домом и утверждение текста договора на управление многоквартирным домом, оказания услуг и | 786,7(69,4%) | 287,1(25,3%) | 59,3(5,2%) |

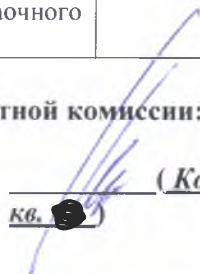
| | | | | |
|----|---|--------------|--------------|--------------|
| | выполнения работ по содержанию, ремонту общего имущества жилого дома, оказания коммунальных услуг. | | | |
| 7 | Утверждение размера платы (ставки) за содержание и ремонт общего имущества на 2014 год за 1 кв.м помещения для собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства. | 776,3(68,5%) | 275,4(24,3%) | 81,4(7,2%) |
| 8 | Об определении способа уведомления собственников о созыве ежегодного общего очередного собрания или внеочередного общего собрания. | 792,8(70,0%) | 226(19,9%) | 114,3(10,1%) |
| 9 | Об определении способа уведомления собственников о созыве ежегодного общего очередного собрания или внеочередного общего собрания. | 792,8(70,0%) | 226(19,9%) | 114,3(10,1%) |
| 10 | Принятие решения о передаче в пользование общего имущества в многоквартирном доме. | 771,3(68,1%) | 265,6(23,4%) | 96,2(8,5%) |
| 11 | Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование (для очного или заочного голосования). | 785,9(69,4%) | 193,2(17,1%) | 154(13,6%) |

Члены счётной комиссии:




(Волостнова К.А., тел. 8-912-606-

~~кв. [redacted]~~



(Косарева И.А., тел. [redacted]

кв. [redacted])



(Литвиненко Ю.А., тел. [redacted]

кв. [redacted])



(Гаиз И.В., тел. 8-912-002-28-31)



(Никешина М.Б., тел. [redacted] кв. [redacted])